

CỤC THADS TỈNH BẾN TRE  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN CHỢ LÁCH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 142./TB-CCTHADS

Chợ Lách, ngày 12 tháng 06 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Quyết định thi hành án số 473/QĐ-CCTHADS ngày 12/3/2020 và Quyết định thi hành án số 275/QĐ-CCTHADS ngày 03/02/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 04/QĐ-CCTHADS ngày 15/12/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách;

Căn cứ căn cứ kết quả thẩm định giá số 22332/CT-TĐG ngày 24/8/2022 của Công ty TNHH Thẩm định giá NOVA.

Căn cứ Thông báo số 98/TB-ĐG ngày 05/6/2023 của Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Dương Nhanh;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách tổ chức bán đấu giá các tài sản của ông Huỳnh Văn Sông như sau:

**1/ Quyền sử dụng đất gồm: (1)**

Đất trồng cây lâu năm: Diện tích 626,6m<sup>2</sup>

**2/ Cây trồng trên đất gồm: (2)**

- Nhãn 01 năm tuổi: 13 cây

- Dừa 10 năm tuổi: 01 cây

**Tổng giá khởi điểm của tài sản đấu giá (1) + (2) là: 580.656.820đ (Năm trăm tám mươi triệu, sáu trăm năm mươi sáu ngàn, tám trăm hai mươi đồng).**

Toàn bộ tài sản trên tọa lạc tại ấp Vĩnh Lộc, xã Vĩnh Bình, huyện Chợ Lách, tỉnh Bến Tre.

**Lưu ý:** Giá khởi điểm trên đã bao gồm 02% thuế thu nhập cá nhân; các khoản phí, lệ phí khác do người mua tài sản chịu.

Thời gian xem tài sản đấu giá: **Lúc 07 giờ 00 phút ngày 06/6/2023 đến 17 giờ 00 phút ngày 06/7/2023 (trong giờ làm việc).** Địa điểm: ấp Vĩnh Lộc, xã Vĩnh Bình, huyện Chợ Lách, tỉnh Bến Tre.

Thời gian tham khảo hồ sơ và bán hồ sơ tham gia đấu giá từ: **Lúc 07 giờ 00 phút, ngày 06/6/2023 đến 17 giờ 00 phút ngày 06/7/2023 (trong giờ làm việc)** tại Doanh nghiệp tư nhân Dương Nhanh, địa chỉ số 155A 12 đường Nguyễn Thị Định, phường Phú Tân, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre.

**Thời gian tổ chức đấu giá: Lúc 09 giờ 30 phút, ngày 11/7/2023, tại** Doanh nghiệp tư nhân Dương Nhanh, địa chỉ số 155A 12 đường Nguyễn Thị Định, phường Phú Tân, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre.

**Lưu ý:** Trước khi mở cuộc đấu giá một ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các khoản chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn tại Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Dương Nhanh, địa chỉ số 155A 12 đường Nguyễn Thị Định, phường Phú Tân, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre, số điện thoại: 0822 435 378.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- Cục THADS tỉnh (nhờ đăng công TTĐT);
- UBND xã Vĩnh Bình;
- Viện KSND huyện;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



*ho*

**Phạm Thị Kim Tuyết**